



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
[www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro); e-mail: [primaria@primariamedias.ro](mailto:primaria@primariamedias.ro)



Nr. 364 /2022

**REFERAT DE APROBARE**  
a proiectului de hotărâre

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mediaș a imobilului situat administrativ în Mediaș str. Angărul de Sus fn

Municipiul Mediaș deține un imobil situat în Municipiul Mediaș, str. Angărul de Sus fn, aflat în domeniul public al municipiului Mediaș, disponibil, care se pretează pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, potrivit prevederilor Legii nr.15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare*.

Imobilul este situat în intravilanul Municipiului Mediaș, str. Angărul de Sus, fn, fiind înscris în CF nr.116523 Mediaș: construcții sub nr. cadastral 116523-C1 și teren aferent sub nr. cadastral 116523 în suprafață de 2351 mp, aflat în domeniul public al municipiului Mediaș.

Potrivit prevederilor art.1 alin.(1) din Legea nr.15/2003, atribuirea unor suprafețe de teren, la cererea tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, se face din terenurile aflate în domeniul privat al Municipiului Mediaș.

Ca urmare, pentru întocmirea documentației necesare atribuirii unor suprafețe de teren din cadrul imobilului sus menționat, tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personal, este necesar trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mediaș.

Față de cele precizate mai sus, se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș a imobilului situat în intravilanul Municipiului Mediaș, str. Angărul de Sus, fn, înscris în CF nr.116523 Mediaș, completând în mod corespunzător, "*Lista de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Mediaș*" – "*Spații cu altă destinație*" aprobată prin HCL Mediaș nr.157/2001.

Având în vedere aspectele menționate mai sus, în temeiul dispozițiilor art.136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**SUPUN SPRE APROBARE**

proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mediaș a imobilului situat administrativ în Mediaș str. Angărul de Sus fn.

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
GHEORGHE ROMAN





ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
[www.primariamediaș.ro](http://www.primariamediaș.ro); e-mail: [primaria@primariamediaș.ro](mailto:primaria@primariamediaș.ro)



VIZAT  
SECRETAR GENERAL  
Sanda Muntean

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mediaș, a imobilului**  
**situat administrativ în Mediaș, str. Angărul de Sus fn**

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 24 noiembrie 2022,  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 364/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș, a imobilului situat administrativ în Mediaș, str. Angărul de Sus fn și raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 20247/17.11.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. \_\_\_\_ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. \_\_\_\_ și \_\_\_\_ / \_\_\_\_ .11.2022,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6), lit. „b”, art. 139, alin. (3) lit. „g” art. 196, art. 200, art. 354, art. 361 alin. (2) și (3) din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRÂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mediaș, a imobilului situat în intravilanul Municipiului Mediaș, str. Angărul de Sus, fn, înscris în CF nr.116523 Mediaș: construcții sub nr. cadastral 116523-C1 și teren aferent sub nr. cadastral 116523, categoria de folosință ”curți-construcții” în suprafață de 2351 mp.

**Art.2.** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001 ”*privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș*”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

**Art.3.** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Mediaș aprobat prin HCL Mediaș nr.157/2001 ”*privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Mediaș*” Secțiunea Bunuri imobile – spații cu altă destinație se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

**Art.4.** Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

**Art.5.** Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet [www.primariamediaș.ro](http://www.primariamediaș.ro).

**Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman**

Nr. 364/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
[www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro); e-mail: [primaria@primariamedias.ro](mailto:primaria@primariamedias.ro)



**DIRECȚIA DEZVOLTARE URBANĂ**

Serviciul Administrare Patrimoniu,

Cadastru și Topometrie

Nr.20247/ 17.11.2022

**APROBAT:**  
PRIMAR  
Gheorghe Roman



**RAPORT DE SPECIALITATE**

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mediaș a imobilului situat administrativ în Mediaș str. Angărul de Sus fn

Văzând Referatul de aprobare nr. 364../2022, precum și proiectul de hotărâre nr. 364../2022, privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mediaș a imobilului situat administrativ în Mediaș str. Angărul de Sus fn,

**și ținând seama de prevederile:**

- Art. 108, Art.129 alin.(2), lit.c, alin.(6) lit.b, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, art.354, art.361 alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**precum și de faptul că:**

Municipiul Mediaș deține un imobil situat în Municipiul Mediaș, str. Angărul de Sus fn, aflat în domeniul public al municipiului Mediaș, disponibil, care se pretrează pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, potrivit prevederilor Legii nr.15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare*.

Imobilul este situat în intravilanul Municipiului Mediaș, str. Angărul de Sus, fn, fiind înscris în CF nr.116523 Mediaș: construcții sub nr. cadastral 116523-C1 și teren aferent sub nr. cadastral 116523 în suprafață de 2351 mp, aflat în domeniul public al municipiului Mediaș.

Potrivit prevederilor art.1 alin.(1) din Legea nr.15/2003, atribuirea unor suprafețe de teren, la cererea tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, se face din terenurile aflate în domeniul privat al Municipiului Mediaș.

Ca urmare, pentru întocmirea documentației necesare atribuirii unor suprafețe de teren din cadrul imobilului sus menționat, tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, este necesar trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mediaș.

Față de cele precizate mai sus, se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș a imobilului situat în intravilanul Municipiului Mediaș, str. Angărul de Sus, fn, înscris în CF nr.116523 Mediaș, completând în mod corespunzător, "Lista de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Mediaș" – "Spații cu altă destinație" aprobată prin HCL Mediaș nr.157/2001.

**Având în vedere cele precizate mai sus, proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local, prin care:**

1. Trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mediaș, a imobilului situat în intravilanul Municipiului Mediaș, str. Angărul de Sus, fn, înscris în CF nr.116523 Mediaș: construcții sub nr. cadastral 116523-C1 și teren aferent sub nr. cadastral 116523, categoria de folosință "curți-construcții" în suprafață de 2351 mp.

2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001 *"privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș"*, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Mediaș aprobat prin HCL Mediaș nr.157/2001 *"privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Mediaș"* Secțiunea Bunuri imobile – spații cu altă destinație se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

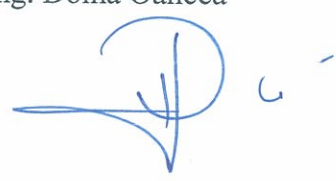
**ADMINISTRATOR PUBLIC,**

ing. Ovidiu Pietraru



**DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,**

ing. Doina Oancea



**VIZAT JURIDIC,**

Șef birou Cristian Istrate

